



**Școala Gimnazială „AVRAM IANCU”**  
Bistrița, Str.1 Decembrie Nr.27-29, Cod postal 420080  
Tel./Fax. 0263-213728, 0263-213730  
E-mail: [sgimu3bn@bn.rdsnet.ro](mailto:sgimu3bn@bn.rdsnet.ro)



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI  
CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE

Nr. 1242 din 18.08.2017.

Aprobat,  
Director,  
Prof. Andron Elena



## CAIET DE SARCINI - SPECIFICAȚII TEHNICE

### „Amenajare grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati”

**COD CPV 45332400-7** Lucrari de instalare de echipamente sanitare

Procedura aplicata: Cumpărare directă

Legislație aplicată:

- Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Norme metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Legea 10/1995 privind calitatea in construcții;
- NP 051/2012 Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spatiului urban la nevoiele individuale ale persoanelor cu handicap – revizuire NP 51/2000;
- Legea 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap republicata cu modificarile si completările ulterioare;
- Legea 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HG 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Legislația în vigoare corespunzatoare obiectului achizitiei.

### Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică și financiară.

Prezentul caiet de sarcini conține specificații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică corespunzătoare cu necesitățile autorității contractante.

Cerințele impuse în continuare sunt minimale. Vor fi luate în considerare numai ofertele a căror propunere tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din acest caiet de sarcini.

La întocmirea ofertei, se va lua în calcul orice altă categorie de servicii și lucrări considerate de către ofertant ca necesare în vederea proiectării și executării unei lucrări complete și de calitate.

Prezentul caiet de sarcini cuprinde datele necesare elaborării și prezentării ofertei pentru „Amenajare grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati”

### **Obiectul achizitiei**

**„Amenajare grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati”**

Autoritatea contractanta dorește să achiziționeze amenajare grup sanitar adaptat și echipat corespunzător utilizării acestuia de către persoane cu dificultăți de deplasare (deplasare în scaune cu rotile) pentru Școala Gimnazială „Avram Iancu” Bistrița str. 1 Decembrie nr.27-29.

**Ofertantul va asigura executia grupului sanitar** mai sus menționat, prin personal de specialitate respectiv: ( instalații termice, instalații alimentare cu apă, canalizare, electrice), executanți lucrări ).

### **Situația existentă**

- grupul sanitar cu suprafața de 18.30 mp este compus din 4 cabine wc și 2 lavoare;

### **Specificatii tehnice**

La întocmirea ofertei se va lua în calcul orice altă categorie de activitate și/sau lucrări (neincluse în prezenta documentație) considerate de către ofertant ca fiind necesare în vederea executării unei lucrări de calitate, complete și conforme cu legislația în vigoare, pentru fiecare locație în parte.

Ofertantul câștigător, este direct răspunzător de soluția propusă și garantează aplicabilitatea și conformitatea acesteia cu prevederile normativului NP 051/2012 și cu reglementările tehnice în vigoare privind proiectarea și execuția construcțiilor, legislația, standardele și normativele aplicabile inclusiv cele referitoare la securitate, sănătate în muncă și protecția mediului.

Pentru această locație, ofertantul va stabili și proiecta soluția optimă în funcție de spațiul existent, pentru amenajarea grupurilor sanitare pentru persoane cu dizabilități, cu cabina de tip A, B sau C după caz, va stabili locul de amplasare al vasului WC, al lavoarului și soluția necesară accesului la grupul sanitar.

### **Faza execuție lucrări –**

Ofertantul câștigător în calitate de executant al lucrărilor va avea următoarele obligații principale:

1. Executarea lucrărilor de construire, adaptare, amenajare și dotarea grupului sanitar pentru persoane cu dizabilități - deplasare în scaune cu roțile;
2. notificarea autorităților competente la începerea și terminarea lucrărilor executate;
3. asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată;
4. convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
5. utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedurilor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice;
6. respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
7. remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
8. stabilirea răspunderii tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.
9. Participarea la recepția lucrărilor de construcții și instalații în calitate de proiectant și executant (recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală).

Toate dotările și materialele necesare vor fi furnizate de către executant.

Gresia și faianța ce vor fi nou aplicate, vor respecta culorile, calitatea și dimensiunile celor existente. Înainte de aplicarea placajului de faianță pe pereți cât și a gresiei, executantul este obligat să prezinte mostre. Beneficiarul își rezervă dreptul de a alege culoarea și dimensiunile.

#### **Alte specificații**

1. Decontarea lucrărilor se va face la cantități real executate pe baza măsurătorilor și a devizului semnat și verificat de persoanele împuternicite să urmărească execuția lucrărilor. În cadrul devizelor vor fi cuprinse toate operațiunile de manipulare manuală și mecanică, transportul auto al materialelor și deșeurilor rezultate inclusiv taxa groapa gunoier, etc.
2. Operatorul economic / executantul lucrării este obligat să prezinte certificate de calitate pentru materialele achiziționate din care să rezulte calitatea solicitată și noile cote de cheltuieli directe.
3. Articolele din oferta vor cuprinde toate materialele necesare execuției lucrărilor. Nu vor fi admise în perioada de execuție cantități suplimentare de materiale pentru execuția lucrărilor aferente suprafețelor ce fac obiectul lucrării.
4. Decontarea materialelor se va face doar pe baza de factură de la furnizor.
5. Executantul trebuie să evacueze toate materialele rezultate în urma executării lucrărilor din incinta sediului Școlii Gimnaziale Avram Iancu enumerate mai sus.
6. Preturile vor fi ferme pe toată durata de realizare a contractului.

#### **Obligații și cerințe privind execuția lucrării**

### Cerinte privind materialele

1. La realizarea lucrarilor se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementarilor in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia UE.
2. Lucrarile vor trebui executate corespunzator, atat in ceea ce priveste calitatea executiei cat si a folosirii de materiale de constructii de foarte buna calitate.
3. Toate lucrarile, atat cele prevazute in prezentul caiet de sarcini, cat si cele care se pot ivi prin situatii diverse, se considera ca se executa in conformitate cu prevederile standardelor de stat, ale normativelor, ale prescriptiilor tehnice si normelor tehnice de protectia muncii in vigoare.
4. In cazul in care antreprenorul foloseste materiale din import, normelor tehnice si normativele mentionate li se vor adauga prevederile specifice cerute de producatorul respectiv.

### **Vizitarea amplasamentului**

In vederea intocmirii corespunzatoare si complete a ofertei tehnice si financiare autoritatea contractantă solicită vizitarea amplasamentelor de catre ofertanți în vederea obținerii tuturor datelor necesare conform cu situația din teren și fundamentarea soluțiilor propuse pentru realizarea obiectului de achizitie.

### **Termen de execuție**

Lucrările de execuție la amenajare grup sanitar, pentru persoanele cu dizabilitati, se vor finaliza de ofertantul castigator în maxim 30 de zile lucratoare.

### **Termen de garantie a lucrării**

Termenul de garantie a lucrării : 2 ani de zile de la semnarea fara observatii din partea beneficiarului a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Garanția va acoperi orice defect al materialelor, manoperei și funcționării în timpul perioadei de garantie.

Intocmit,

Responsabil achizitiei publice

Pop Elena

